

Số: 552./TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 22 tháng 04 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 599, 600/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 14 tháng 04 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Rạch Giá thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Nguyễn Thanh Quang, Chấp hành viên.

2. Tài sản thẩm định giá gồm:

- Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, diện tích: 90,0m², đất ở đô thị, thửa đất số 39, tờ bản đồ số 61, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BE 853926, Số vào sổ cấp GCN: CH001094 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 13/6/2011 cho bà Ngô Kim Loan và đã biến động chuyển nhượng cho ông Cái Quang Đoàn ngày 05/11/2018, đất tọa lạc tại D6-55 Trần Huy Liệu, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch giá, tỉnh Kiên Giang;

- Công trình xây dựng trên đất gồm: loại nhà cấp 03, diện tích xây dựng: 72,5m²; diện tích sử dụng 150,0m²; kết cấu: Móng + cột+ sàn BTCT, nền lát gạch Ceramic, mái BTCT theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở theo hồ sơ số 001094, TS 004 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 15/10/2018 đứng tên ông Cái Quang Đoàn.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi;

- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;

- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 27/04/2021.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục THADS thành phố Rạch Giá; địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá gửi Chi cục THADS thành phố Rạch Giá.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG(để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Quang